RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO_____ARQUITECTO RESTAURADOR- Barcelona, España.
Especialista en Gerencia y control de la construcción – Diplomado diseño y proyectos de jardinería y paisajismo – Universidad del Norte.
Especialista en Conservación y Gestión del patrimonio inmueble – Universidad de Bogotá Jorge Tadeo Lozano.
Diplomado en Building Information Modeling BIM – Universidad del Norte. Diplomado en Régimen de Contratación con el Estado – Universidad Javeriana.

Bogotá, 27 de enero 2026 IDPC-023-2026

Sres.
INGESPACIOS HYL SAS
Ciudad.

REF: CO-418-2025 - CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA SOBRECUBIERTA Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE PRIMEROS AUXILIOS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 3 NO. 10-27 DE BOGOTÁ D.C. DE PROPIEDAD DE LA FUNDACIÓN GILBERTO ALZATE AVENDAÑO – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. FUGA - 158 - 2025 SUSCRITO ENTRE FUGA E IDPC.

ASUNTO: Aprobación PLAN DE CALIDAD

Apreciados Señores:

De conformidad con el numeral 13 PLANES PREOPERACIONALES, del anexo técnico, dentro de los cuales se encuentra el 13.4 PLAN DE CALIDAD, por medio de la presente nos permitimos impartir APROBACIÓN, y toda vez que al revisar de documento cumple con los requisitos mínimos consignados en el referido anexo, siendo estos:

✔ Introducción.

✔ Objetivos generales y específicos.

✔ Información básica de la empresa contratista.

✔ Descripción del proyecto.

✔ Compromisos.

✔ Política de calidad y objetivos.

✔ Objetivos generales de calidad.

✔ Objetivos específicos para el desarrollo de obra.

✔ Alcance.

✔ Localización de la obra.

Transversal 43 C # 102 – 153 Torre 2 Apto. 119 Conjunto Residencial Sorrento. Barranquilla, Atl.
Cel 301 270 3825 Mail: arqrzm@gmail.com

- ✔ Descripción de la obra.
- ✔ Elementos de entrada del plan de calidad.
- ✔ Metodología específica para el proyecto.
- ✔ Gestión por proceso.
- ✔ Instrucciones específicas para el proyecto.
- ✔ Documentación del sistema.
- ✔ Procesos de restauración.
- ✔ Recursos necesarios, equipo, mano de obra y materiales.
- ✔ Programación de obra, inversión y compra.
- ✔ Documentos requeridos para evidenciar el control de las actividades establecidas.
- ✔ Documentación para análisis, medición, control y mejora de actividades.
- ✔ Preservación de materiales, obras parciales y obras terminadas.
- ✔ Procedimientos administrativos de obra.
- ✔ Instructivos de uso de EPP por factor de riesgo.
- ✔ Factor de riesgo físico.
- ✔ Factor de riesgo químico.

Riesgo biológico:

Riesgo eléctrico.

Riesgo mecánico.

Procedimientos de seguridad industrial.

Procedimiento trabajo en alturas.

Panorama de riesgos.

Programa de arqueología (si se contempla dentro del proyecto)

Programa para la elaboración de planos récord.

Conceptos relacionados con el plan de calidad.

Plan de inspección y ensayos.

Programa de obra, inversión y compras.

Atentamente,



Arq. RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO
c.c. 73.096.526 / Mat. 13700-22595 Bol.



Residente SST DARLIN NIÑO BAUTISTA
C.C. 1018420580 Bta.

c.c. NSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL-Supervisor Arq. Jair Alejandro Alvarado Soto